UNIONE DEI COMUNI

"PLATANI – QUISQUINA - MAGAZZOLO"

(Bivona – Cianciana - San Biagio Platani e Santo Stefano Quisquina)

VERBALE DI DELIBERAZIONE GIUNTA DELL'UNIONE

N.° 43 **DATA 29.12.2022**	OGGETTO: Attivazione di uno sportello catastale decentrato – Individuazione nominativi abilitati in qualità di operatori allo sportello.

L'anno duemilaventidue addì VENTINOVE alle ore 12:30 del mese di DICEMBRE nella sede dell'Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo", in seguito a regolare convocazione ai sensi dell'art. 48 della L.R.15/3/63, n. 16 si è riunita la Giunta dell'Unione con l'intervento dei sigg:

n. ord.	Cognome e nome	Carica rivestita	Presente	Assente
1	Di Bennardo Salvatore	Presidente	X	
2	Cacciatore Francesco	Membro	X	
3	Cinà Milko	Membro	X	
4	Martorana Francesco	Membro	X	

Presenti n.4 Assenti n. /

Presiede il Presidente Di Bennardo Salvatore.

Partecipa il Segretario dell'Unione Dtt.ssa Cristina Pecoraro.

Il Presidente constatata la legalità dei numeri dei presenti, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

Preliminarmente il Presidente fa dare lettura della seguente proposta di deliberazione predisposta dall'ufficio responsabile su iniziativa dell'amministrazione, sulla quale sono stati espressi i pareri previsti dalla L.R. 48/91, avente ad oggetto *"Attivazione di uno sportello catastale decentrato – Indivduazione nominativi abilitati in qualità di operatori allo sportello"*.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PER LA GIUNTA DELL'UNIONE DEI COMUNI

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 10 luglio 1991, n. 305, recante il regolamento concernente la concessione dell'utenza del servizio d'informatica per l'accesso alla base informativa del catasto terreni, del catasto edilizio urbano e del catasto. geometrico;

VISTO l'art. 11, comma 5, del predetto decreto del Presidente della Repubblica n. 305/1991, che prevede la possibilità che il Ministro delle finanze, con proprio decreto, di concerto con il Ministro del tesoro, stipuli speciali convenzioni con notai, ordini, consigli, collegi professionali, enti pubblici erogatori di servizi e similari categorie di utenti, anche in deroga alle condizioni stabilite con il provvedimento di cui al comma 4 dello stesso art. 11;

VISTO il decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio del 6 settembre 2005, con il quale è stato approvato lo schema di convenzione speciale, in attuazione dell'articolo 11, comma 5, del Decreto del Presidente della Repubblica 30 luglio 1991, n. 305, per la disciplina delle modalità operative relative all'apertura dei nuovi sportelli catastali decentrati e alla riconversione degli sportelli catastali decentrati già attivi;

CONSIDERATO che per l'attivazione di una postazione informatica per l'erogazione delle visure catastali rilasciate dallo sportello è necessario siglare un protocollo d'intesa e una convenzione speciale con la Direzione Regionale dell'Agenzia dell'Entrate;

TENUTO CONTO che è data la possibilità che a sottoscrivere la convenzione speciale di cui al decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio del 6 settembre 2005 siano non solo singoli Comuni, ma anche le relative forme associative;

CONSIDERATO che con deliberazione n. 18 del 15.10.2012, la Giunta di questa Unione, in esecuzione delle disposizioni di cui all'art. 19 della Legge 135/2012, è stato disposto il trasferimento all'Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo" della gestione associata di n. 3 funzioni fondamentali, tra cui la gestione delle funzioni catastali, ad eccezione delle funzioni mantenute allo Stato dalla normativa vigente;

RITENUTO che con deliberazione n. 10 del 20.08.2013, la Giunta dell'Unione ha fissato l'obiettivo di attivare il servizio di visura al pubblico presso lo sportello catastale decentrato per tutti i Comuni dell'Unione;

CONSIDERATO:
-che a tale scopo l'Unione con deliberazione n. 35 del 20.12.2022 ha provveduto ad approvare lo schema di protocollo d'intesa e di convenzione speciale e la tipologia di garanzia economica che intende adottare (a copertura dell'eventuale mancato o parziale versamento dei tributi, l'Ente locale deve attivare una garanzia economica sotto forma di deposito cauzionale presso la Ragioneria Territoriale dello Stato con le modalità previste dall'art. 54, regio decreto 23 maggio 1924, n. 827 e successive modifiche, per l'importo determinato ai sensi dell'art. 2 del decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio del 6 settembre 2005 e con l'impegno a provvedere alle eventuali integrazioni previste o, in alternativa, di fideiussione bancaria o assicurativa) per l'attivazione di uno sportello catastale decentrato localizzato in Cianciana (AG) – Via Ariosto, n. 2, sede dell'Unione, ed articolato in più postazioni territoriali, una per ogni singolo Comune dell'Unione, come di seguito:
CITTA' DI BIVONA : Via Roma, civico 23;
COMUNE DI CIANCIANA : Via Papa Giovanni, XXIII, civico 9
COMUNE DI SAN BIAGIO PLATANI : Corso Umberto I°, civico 105
COMUNE DI SANTO STEFANO QUISQUINA : Via Roma, civico 142;

-che **è stata autorizzata la** Dott.ssa Mortellaro Vincenza – Responsabile del Settore Finanziario dell'Unione "Platani-Quisquina-Magazzolo", ai sensi dell'art. 107 del T.U.EE.LL., alla sottoscrizione del protocollo di intesa e della convenzione speciale, necessari per l'istituzione dello sportello catastale.

RITENUTO che le postazioni territoriali dello sportello, una per ogni singolo Comune dell'Unione, saranno operativi settimanalmente con la presenza di personale dipendente a tempo indeterminato dell'Unione e/o dei Comuni associati nelle giornate lavorative dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00.

VISTO lo statuto dell'Unione;
VISTO il Decreto Legislativo 267/2000;
VISTA la L.R. 30/2000;
VISTO il Decreto Legislativo 165/2001,

PROPONE

DI ATTIVARE le postazioni territoriali dello sportello decentrato, una per ogni singolo Comune dell'Unione, , come di seguito:
CITTA' DI BIVONA : Via Roma, civico 23;
COMUNE DI CIANCIANA : Via Papa Giovanni, XXIII, civico 9
COMUNE DI SAN BIAGIO PLATANI : Corso Umberto I°, civico 105
COMUNE DI SANTO STEFANO QUISQUINA : Via Roma, civico 142
con operatività settimanale e con la presenza di personale dipendente a tempo indeterminato dell'Unione e/o dei Comuni associati nelle giornate lavorative dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 .

DI INDIDUARE i seguenti dipendenti che saranno abilitati in qualità di operatori allo sportello dal responsabile Dott.ssa Mortellaro Vincenza – Responsabile del Settore Finanziario dell'Unione "Platani-Quisquina-Magazzolo":

CITTA' DI BIVONA:
1. Sig.ra Di Salvo Maria nata a _____ il _____, C.F.:_____
2. Sig.ra Mancuso Paola nata a _____il _____, C.F.:_____

COMUNE DI CIANCIANA:
3. Sig. Caltagirone Giovanni nato a _____il _____, C.F.:_____
4. Sig. Sanzeri Giuseppe nato a _____ il_____ C.F:_____

COMUNE DI SAN BIAGIO PLATANI:
5. Sig. Sabella Guseppe nato a _____ il _____, C.F.: _____
6. Sig.ra. Midulla Giuseppina nata a _____ il_____ C.F:_____

COMINE DI SANTO STEFANO QUISQUINA:
7. *Sig. Capobianco Giuseppe nato a _____ il _____ C.F.: _____*
8. *Sig. Ficarella Giuseppe nato a _____ il _____C.F_____*

F.TO **IL PRESIDENTE**
Salvatore Di Bennardo

L A G I U N T A DELL'UNIONE

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata, munita dei pareri previsti dalla l.r. 48/91;
Riconosciuta l'opportunità e la necessità del provvedimento;
Visto l'art.15 L.R.n.44/91, come modificato dalla L.R.n.23 del 5/7/97, art.4, 2° comma, nonché, l'art. 12 titolo II° capo 1° della legge regionale 23/12/2000 n.30;
Con voti unanimi espressi nella forma palese per alzata di mano e previa proclamazione del Presidente,

Delibera

Di approvare la superiore proposta di delibera che della presente costituisce parte integrante e sostanziale.

****

Foglio dei pareri espressi ai sensi dell'art. 53 Legge n. 142/90 nel testo recepito dalla L.R. n. 48/91 come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, facente parte integrante della proposta/atto.

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere **Favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Zabelli Salvatore

In ordine alla regolarità contabile, si esprime parere **Favorevole**

f.to IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO
Dr.ssa Vincenza Mortellaro

Componente Anziano	Il Presidente	Il Segretario dell'Unione
F.to Francesco Martorana	F.to Di Bennardo Salvatore	F.to Dr.ssa M. Cristina Pecoraro

==========

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Cianciana lì 29/12/2022

F.to Il Segretario

Dr.ssa Maria Cristina Pecoraro

Affissa all' Albo Pretorio il _____vi rimarrà per giorni 15.

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

_____

==========

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Dr.ssa Maria Cristina Pecoraro

Su conforme attestazione del Messo dell'Unione dei Comuni incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio

C E R T I F I C A

Che copia integrale della presente deliberazione ai sensi dell'art. 11 della l.r. 3/12/1991 n. 44 è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ giorno festivo successivo alla data dell'atto e per 15 giorni.

Cianciana lì _____

Il Segretario

==========

Dichiarata immediatamente esecutiva	Divenuta esecutiva per decorrenza
Art. 12, comma 2°, L.R. 44/91.	termini ai sensi dell'art. 12,1°c.
f.to Il Segretario	della Legge Regionale n° 44/91.
Dr.ssa Maria Cristina Pecoraro	
	Il Segretario
Cianciana li 29.12.2022	_____